

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Чайковского д. 6

Год ввода в эксплуатацию-1953 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 47,2 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 430,3 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю. - ПОВДНЯКОВА

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-208389.35	128029.64	114812.88	0	13216.76

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
113377.64	113377.64	0	88.56	109136.88	106713.10	2423.78	-204148.59

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	15771
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2838.84
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	26248.69
4	Уборка мест общего пользования, руб.	10471.94
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6686.95
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5488.31
7	Расходы по управлению МКД, руб.	25990.61
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	13216.76
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2423.78
	прочее в т.ч.:	
10	дератизация подъезда	6.55
	дезинсекция подъезда	17.23
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев